

Số: 235 /TB-CCTHADS

Ngọc Hôi, ngày 03 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 03/2022/KDTM-ST ngày 28 tháng 02 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 219/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 250/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 04/07/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Hội đồng cưỡng chế tài sản Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 24, địa chỉ: thôn Iêc, xã Pờ Y, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum, diện tích 7000m²; Mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp theo giấy CNQDS đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH 278632 ngày 02/3/2018 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum cấp cho Công ty TNHH Minh Ngọc Pờ Y.

(Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản vào ngày 22/03/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum).

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/04/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 05/04/2023 *(trong giờ hành chính).*

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum *(thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hôi, tỉnh Kon Tum).*

Các tổ chức Thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

- Thời hạn thành lập tổ chức thẩm định giá, kinh nghiệm thẩm định giá tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất.

- Ít nhất có 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định.

- Mức phí thẩm định rõ ràng, công khai (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cơ quan quản lý giá-Bộ tài chính).

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá; Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá.

- Có trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo đến các tổ chức định giá được biết liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi;
- Trang TTĐT Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(đã ký)

Bùi Văn Tân